



Comune di Casalbordino

Provincia di Chieti

Verbale di Deliberazione di Consiglio Comunale

| | |
|--------------------|--|
| Data 22.09.2011 | INTEGRAZIONE AL VIGENTE PIANO QUADRO TRATTURO - APPROVAZIONE. |
| Numero 33 | |

L'anno duemilaundici addì ventidue del mese di settembre alle ore 19.10 nella sala delle adunanze, previo espletamento delle formalità prescritte dalla vigente legge comunale e provinciale, è stato per oggi convocato questo Consiglio comunale in sessione ordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione.

Sono presenti i seguenti Consiglieri:

| | | | |
|---------------------|----------|-------------------------|----------|
| Bello Remo | Presente | Santoro Alessandro | Presente |
| Cocchino Vincenzo | Presente | Tiberio Antonio Tommaso | Presente |
| D'Amario Giuseppe | Presente | Turco Raffaele | Presente |
| Di Cocco Luigi | Assente | Ulisse Giuseppe | Presente |
| Di Filippo Amedeo | Presente | | |
| Di Pietro Antonio | Presente | | |
| Di Rito Giulio | Assente | | |
| Nanni Amedeo | Presente | | |
| Piscicelli Antinoro | Presente | | |

Totale presenti 11

Totale assenti 2

Partecipa alla seduta il Segretario Generale del Comune Sig. Marmo Salvatore coadiuvato, per la stesura del verbale, dalla Sig.ra Piscicelli Giovannateresa – Responsabile del I Settore.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sig. BELLO Remo , nella sua qualità Sindaco assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Il Consiglio Comunale

➤ **Premesso :**

- che con delibera di Consiglio Comunale n. 10 del 29/01/2007, è stata adottata l'Integrazione al Piano Quadro Tratturo Vigente (di seguito P.Q.T.) previsto dall'art. 4 del D.M. 20/3/1980, subordinando l'approvazione all'acquisizione del parere del competente Ministero per i Beni e le Attività Culturali, Direzione per i Beni Culturali e Paesaggistici dell'Abruzzo, Soprintendenza Archeologica di Chieti (di seguito

Soprintendenza Archeologica) composto dai seguenti elaborati a firma del progettista incaricato Arch. Maria Alessandra Schiavone :

- TAV A relazione tecnica illustrativa;
- TAV 1 inquadramento territoriale 1:25.000;
- TAV 2 previsioni del P.R.G. vigente inerenti l'area tratturale;
- TAV 3 analisi sullo studio di fatto 1:2000;
- TAV 4 progetto area tratturale (ambito urbano) 1:2000;
- TAV B norme tecniche di attuazione;

- che la Soprintendenza Archeologica con note acquisite al protocollo di questo Ente in data 19/07/07, n. 10276, e in data 16/11/09, n. 14022, ha espresso parere condizionato all'approvazione della proposta di Integrazione al P.Q.T. in oggetto;

- che a seguito tali pareri l'Amministrazione Comunale ha incaricato l'Ufficio Tecnico di adeguare gli elaborati alle prescrizioni della Soprintendenza Archeologica e alle nuove indicazioni dell'Amministrazione per meglio valorizzare l'area tratturale, che rappresenta per la comunità di Casalbordino un valore storico-ambientale di notevole rilevanza;

➤ **Vista** la delibera di Giunta Comunale n. 57 del 27/05/2010 di presa atto degli elaborati predisposti dall'Ufficio Tecnico Comunale , composti dalle seguenti tavole:

- TAV 4 progetto area tratturale (ambito urbano) 1:2000;
- TAV B norme tecniche di attuazione;

➤ **Visto** il parere favorevole espresso dalla Soprintendenza Archeologica, pervenuto in data 16/09/2010 con nota prot. n. 10810, sulla proposta di "*Integrazione al Vigente P.Q.T.*" redatto dall'Arch. Maria Alessandra Schiavone così come integrata-modificata dagli elaborati Tavole 4 e B di cui alla deliberazione di Giunta Comunale n. 57 del 27/05/2010 ;

➤ **Preso atto** che il succitato Piano Quadro Tratturo non costituisce strumento di carattere meramente urbanistico, ma bensì atto rilevante ai sensi della vigente normativa sul patrimonio storico ed artistico, D. Lgs 22/01/04 n. 42, al fine di provvedere alla "*perimetrazione definitiva delle predette aree ed il loro utilizzo secondo la normativa urbanistica vigente per i perimetri urbani*" (art. 4 del D.M. 20/03/1980);

➤ **Visti** i Decreti Ministeriali 20/03/1980 e 22/12/1983;

➤ **Vista** la Legge Regionale n. 35 del 29/07/86 riguardante la tutela ed utilizzazione dei beni costituenti il demanio armentizio, così come integrata e modificata dalla Legge Regionale n. 134 del 17/11/98;

➤ **Visto** il parere favorevole di regolarità tecnica espresso in data 15.09.2011 dal Responsabile del Settore III, geom. Moretta Luigi, ai sensi dell'art. 49 del D. L.vo 18/08/2000 n. 267, per questo atto non necessita parere di regolarità contabile;

➤ **Visto** il D.Lvo 18 agosto 2000, n. 267;

- **Visto** lo statuto dell'Ente;
- **In** relazione alla discussione come da allegato;
- **Con** voto favorevole unanime espresso palesemente dagli 11 consiglieri presenti in aula e votanti, accertati e proclamati dal sindaco-presidente, sui n. 13 consiglieri assegnati al comune;

DELIBERA

- **Di approvare** “*L'integrazione al Vigente Piano Quadro Tratturo*” approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 36 del 04/05/89, così come predisposto dall'Arch. Maria Alessandra Squadrone ed adeguato-modificato dall'Ufficio Tecnico Comunale e composto da:
 - TAV A relazione tecnica illustrativa;
 - TAV 1 inquadramento territoriale 1:25.000,
 - TAV 2 previsioni del P.R.G. vigente inerenti l'area tratturale,
 - TAV 3 analisi sullo studio di fatto 1:2000;
 - TAV 4 progetto area tratturale (ambito urbano) 1:2000 (Aggiornata alla delibera di G.M. n. 57 del 27/05/2010);
 - TAV B norme tecniche di attuazione (Aggiornata alla delibera di G.M. n. 57 del 27/05/2010);
- **Di prendere atto** che il parere favorevole espresso dalla Soprintendenza Archeologica e pervenuto in data 16/09/2010 con nota prot. n. 10810 costituisce ,ai sensi dell'art. 4 del D.M. 20/03/1980, parere vincolante ai fini dell'approvazione del presente deliberato.
- **Successivamente** con voto favorevole unanime espresso palesemente dagli 11 consiglieri presenti in aula e votanti, accertati e proclamati dal sindaco-presidente, sui n. 13 consiglieri assegnati al comune;

DELIBERA

- **Di rendere** il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D. L.vo 267 del 18/08/2000.

Sesto punto all'O.d.G.: "Integrazioni ai vigente Piano Quadro tratturo-Approvazione"

SINDACO:

Riguardo al Piano Quadro Tratturo era necessaria l'approvazione per addivenire ad un altro tassello necessario per l'approvazione definitiva del PR.

Abbiamo avuto il parere favorevole da parte della Soprintendenza e quindi abbiamo cercato anche di mettere apposto le prescrizioni che ci dettava la Soprintendenza e abbiamo quindi avuto il parere favorevole e vorremmo andare all'approvazione del Piano Quadro Tratturo perché si possa poi anche definire eventualmente le cessioni di alcune aree del Piano, in particolar modo per quanto riguarda l'area a parcheggio che è di fronte la Madonnina, perché così si possono definire i recinti delle case visto che arrivano parecchie richieste da parte dei proprietari di queste case voler recintare e non riescono a recintare perché non c'è ancora il Piano Quadro Tratturo approvato, quindi non si può fare la cessione delle aree.

Con questo noi andiamo a definire anche questa situazione che è utile anche ai fini della sicurezza visto che i proprietari di queste case ritengono di dover recintare le proprie abitazioni.

Chiaramente le recinzioni saranno in sintonia con le prescrizioni del Piano Quadro Tratturo quindi senza alcun impatto ambientale, però avremmo una situazione sicuramente più decorosa della Marina.

Se ci sono interventi, Tiberio Tommaso.

TIBERIO:

Leggo *integrazione* quindi vorrei conoscere perché non ho avuto tempo di leggere la proposta, perché si parla di integrazione? Lei da come ha esposto mi sembrava di approvazione totale.

SINDACO:

C'era stato e c'era già un Piano Quadro Tratturo che era stato portato all'attenzione del soprintendente che non aveva ottenuto il parere favorevole, quindi è stato integrato questo Piano Quadro Tratturo così come previsto dalle prescrizioni del soprintendente e oggi lo portiamo all'approvazione in Consiglio Comunale.

Non ci sono altri interventi, possiamo passare alla votazione.

Chi è favorevole? 11. All'unanimità.

Votiamo per l'immediata esecutività.

Chi è favorevole? 11. All'unanimità.